



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1
1315 Velike Lašče

tel.: 01 781 03 70
fax: 01 781 03 65

e-pošta: obcina.velike-lasce@siol.net
e-naslov: <http://www.velike-lasce.si>

Z A P I S N I K

7. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče, ki je bila v četrtek, 29. septembra 2011 ob 19. uri v sejni sobi Občine Velike Lašče

Prisotni člani občinskega sveta: Joško AHEC, mag. Polona CVELBAR, Franc DEBELJAK, Ladka DETERDING, dr. Tatjana DEVJAK, Matjaž GRUDEN, Jakob JAKLIČ, Tina JAKLIČ, Rudolf RUPAR, Anton Benjamin STRAH.

Ostali prisotni: Jerica TOMŠIČ LUŠIN – tajnica občine, Tanja URŠIČ – članica občinske uprave, predstavnica radia Zeleni val, predstavnik kableske TV Velike Lašče.

Sejo je sklical in vodil župan Anton Zakrajšek.

Na podlagi 28. in 29. člena Poslovnika občinskega sveta se je seja začela z:

Ugotovitev sklepčnosti:

Prisotnih 8 svetnikov. Občinski svet je sklepčen.
Od 2. točke dalje prisotnih 10 svetnikov.

Potrditev zapisnika 6. redne seje

Na zapisnik 6. redne seje občinskega sveta je bila dana pripomba na predlog sklepa pod 7. točko dnevnega reda (Vloge občanov za zamenjavo zemljišč). In sicer se zaradi jasnejše diktacije v predlog sklepa vstavi »lastnik postane Občina Velike Lašče«, tako da se predlog sklepa glasi: Občinski svet Občine Velike Lašče se strinja s parcelacijo parcele 2075/20 k.o. Velike Lašče (pot). Na novonastali parceli, ki bo predstavljala dovozno pot širine 3m do parcele št. 2143 k.o. Velike Lašče, se ukine javno dobro, **lastnik postane Občina Velike Lašče** in vknjiži služnost dostopa do parcele št. 2143 k.o. Velike Lašče. Opravi se parcelacija zemljišča parc. št. 2329/1 k.o. Dvorska vas. Novonastala parcela, po kateri poteka javna pot vključno s potrebnim zemljiščem za EKO otok, se prenese na Občino Velike Lašče. Stroške parcelacije nosita stranki vsaka za svoj del.

Za potrditev zapisnika, vključno z navedeno pripombo, je glasovalo 8 svetnikov.

Župan je predlagal v potrditev naslednji dnevni red.

1. Poročilo odborov
2. Imenovanje komisije za oddajanje poslovnih prostorov
3. Odlok o ustanovitvi organa Medobčinskega inšpektorata »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Loški potok, Ribnica, Sodražica in Velike Lašče« - prva obravnava
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Velike Lašče
5. Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Velike Lašče
6. Sprememba Odloka o krajevnih odborih
7. Soglasje k prevzemu gradu v upravljanje Javnega zavoda Trubarjevi kraji
8. Obvezna razlaga tretje alineje točke »13.2. Pozidanost gradbene parcele« 4. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Velike Lašče
9. Sklep o prenosu lastništva parc. št. *351 k.o. Turjak
10. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov

Glasovanje:

Glasovalo 8 svetnikov.

ZA – 8 svetnikov, **PROTI – nihče,**

Predlagani dnevni red je soglasno sprejet.

Ad 1. Poročilo odborov

Pred 7. redno sejo občinskega sveta so se sestali odbor za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora, statutarno pravna komisija, odbor za družbene dejavnosti in komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Župan je prosil predsednike vseh odborov in komisij za hitro poročanje.

ODBOR ZA KOMUNALNO, VARSTVO OKOLJA IN UREJANJE PROSTORA

Predsednik odbora Jakob Jaklič je poročal, da so imeli 4. redno sejo 22. avgusta 2011, na kateri so bili sklepčni. Na seji so obravnavali pet točk, katerih vsebina je razvidna iz zapisnika odbora.

Na sejo je prišla Ladka Deterding.

STATUTARNO PRAVNA KOMISIJA

Predsednik komisije Franc Debeljak je poročal, da se je komisija sestala 27. septembra 2011. Obravnavali so tri točke dnevnega reda, katerih vsebina je razvidna iz zapisnika komisije.

ODBOR ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Predsednica odbora dr. Tatjana Devjak je poročala, da so imeli 5. sejo odbora 21. septembra 2011, na kateri so bili sklepčni. En član odbora je bil upravičeno odsoten. Obravnavali so pet točk dnevnega reda, katerih vsebina je razvidna iz zapisnika odbora.

KOMISIJA ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA

Predsednica komisije Ladka Deterding je povedala, da je bila ta seja dopisna. Do izteka roka je prispel samo en predlog za člana komisije za oddajanje poslovnih prostorov in sicer s strani svetniške skupine SDS. Predlagali so Antona Benjamina Straha.

Na sejo je prišel Joško Ahec.

Ad 2. Imenovanje komisije za oddajanje poslovnih prostorov

Župan je povedal, da v skladu s Pravilnikom o oddajanju prostorov v najem in uporabo, občinski svet na predlog župana imenuje komisijo za oddajanje poslovnih prostorov. Komisijo

sestavljajo trije člani, ki jih imenuje občinski svet. Do izteka roka je za tretjega člana komisije prispel samo en predlog. Svetniška skupina SDS je predlagala Antona Benjamina Straha.

Predlog sklepa:

Občinski svet imenuje komisijo za oddajanje poslovnih prostorov v naslednji sestavi:

- Jerica Tomšič Lušin
- Tanja Uršič
- Anton Benjamin Strah

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 3. Odlok o ustanovitvi organa Medobčinskega inšpektorata »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Loški potok, Ribnica, Sodražica in Velike Lašče« - prva obravnava

Župan je na kratko predstavil omenjeni odlok in neuspešne poskuse oblikovanja le-tega v preteklosti. Nekaj pripomb na odlok je imela statutarno pravna komisija, ki ga je obravnavala na svoji seji. Pripombe, ki so razvidne iz predloga sklepa, je na seji povzel predsednik statutarno pravne komisije Franc Debeljak.

Sledila je razprava, v kateri so sodelovali dr. Tatjana Devjak, Rudolf Rupar, Jakob Jaklič in župan.

Predlog sklepa:

Sprejme se Odlok o ustanovitvi organa Medobčinskega inšpektorata »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Loški Potok, Ribnica, Sodražica in Velike Lašče« v 1. obravnavi z naslednjimi popravki in dopolnitvami.

Preambola odloka se dopolni in se glasi:

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Loški Potok (Uradni list RS, št.), 16. člena Statuta Občine Ribnica (Uradni list RS, št. ...), 15. člena Statuta Občine Sodražica (Uradni list RS, št. in ...), 16. člena Statuta Občine Velike Lašče (Uradni list RS, št.), ter v skladu z **49. a členom, tretjim odstavkom 49. b člena in drugim odstavkom 50. a člena** Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09 in 51/10) in **2. členom Zakona o občinskem redarstvu (Uradni list RS, št. 139/06)**, so Občinski svet Občine Loški Potok naredni seji dne, Občinski svet Občine Ribnica na..... redni seji dne, Občinski svet Občine Sodražica na redni seji dne in Občinski svet Občine Velike Lašče na redni seji dne sprejele

Izbriše se drugi odstavek 4. člena odloka, ker je že vsebovan v 10. členu odloka.

Dopolni se drugi odstavek 9. člena odloka, ki se glasi:

»Medobčinski inšpektorat mora pri izvrševanju svojih nalog ravnati po usmeritvah župana in direktorja občinske uprave občine ustanoviteljice, v katere krajevno pristojnost zadeva spada oziroma, za katero izvršuje nalogo, **glede splošnih vprašanj organiziranja in delovanja organa skupne občinske uprave pa po skupnih usmeritvah vseh županov občin, ki so organ skupne občinske uprave ustanovile.**«

Zadnja dva stavka 21. člena se združita v en stavek, ki se glasi.

»Odlok začne veljati in se uporabljati petnajsti dan po zadnji objavi.«

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Velike Lašče

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da je bil odlok sprejet leta 1999. Sprememba odloka je potrebna zaradi uskladitve le-tega z veljavno zakonodajo na področju lokalne samouprave.

Predsednik statutarno pravne komisije Franc Debeljak je povedal, da komisija na odlok ni imela pripomb. Se je pa porajalo vprašanje, če lahko ta odlok sprejmemo pred sprejetjem Odloka o ustanovitvi organa Medobčinskega inšpektorata »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Loški potok, Ribnica, Sodražica in Velike Lašče«. V starem odloku namreč piše, da je občinska uprava prekrškovni organ oz. občinski inšpektor, v novem odloku pa bi pisalo, da naloge inšpekcijskega nadzora opravlja občinska inšpekcija, ki je pa ne bomo imeli. Jerica Tomšič Lušin je pojasnila, da nam zakon nalaga, da moramo imeti to službo. S posebnim odlokom se sicer lahko ustanovi skupni organ, kar pomeni, da ima lahko več občin skupaj inšpekcijsko službo.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče je sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 5. Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Velike Lašče

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da morajo lovske družine za gospodarjenje z divjadjo državi plačevati koncesijsko dajatev. Država je namreč razpisala in podelila lovskim družinam koncesije. Ta koncesnina je prihodek državnega in občinskega proračuna (50% - 50%). Ta sredstva je treba nujno porabiti namensko in sicer na dva načina:

- občina lahko na podlagi javnega razpisa izbere izvajalca,
- lahko pa občina sama na podlagi javnih naročil izbere izvajalca, ki opravi določena dela v tej smeri.

V našem odloku bi bili obe možnosti odprti.

Rudolfa Rutarja je zanimalo ali smo ta denar dobivali že prej. Jerica Tomšič Lušin je povedala, da so morale lovske družine koncesijsko dajatev lani plačati prvič.

Franco Debeljak je vprašal kako je s sredstvi, če se ne porabijo; ali se prenesejo v naslednji proračun. Jerica Tomšič Lušin je temu pritrdila.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Odlok o porabi koncesijske dajatve za trajnostno gospodarjenje z divjadjo v Občini Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Ad 6. Sprememba odloka o krajevnih odborih

Župan je pojasnil, da so na zboru občanov krajevnega odbora Kokave, krajani naselja Velika Slevica izrazili željo, da bi se priključili h krajevemu odboru Dvorska vas-Mala Slevica. Župan temu ne nasprotuje, se mu pa zdi škoda, da te želje niso izrazili še pred sprejetjem odloka.

V razpravi se je oglasil Rudolf Rutar in povedal, da je sam že pred sprejetjem odloka rekel, da Velika Slevica ne sodi h Kokavam.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme spremembo Odloka o krajevnih odborih:

»V 5. točki 5. člena Odloka o krajevnih odborih (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/11) se dopiše naselje Velika Slevica.

V 7. točki 5. člena Odloka o krajevnih odborih (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/11) se izbriše naselje Velika Slevica.«

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, **PROTI – nihče**

Sklep je sprejet.

Ad 7. Soglasje k prevzemu gradu v upravljanje Javnega zavoda Trubarjevi kraji

Župan je povedal, da je občinski svet Občine Velike Lašče ustanovil Javni zavod Trubarjevi kraji leta 2006 predvsem zaradi možnosti prevzema gradu v upravljanje. Ministrstvo za kulturo je oddajo gradu pogojevalo z ustanovitvijo javnega zavoda. Po dolgoletnih pogajanjih je Ministrstvo za kulturo letos pripravilo osnutek tripartitne pogodbe med ministrstvom, Občino Velike Lašče in Javnim zavodom Trubarjevi kraji o oddaji gradu Turjak v upravljanje JZ Trubarjevi kraji. Župan je rekel, da pogodbe ne bo podpisal, če ne bo dobil soglasja občinskega sveta. Poudaril je, da se je potrebno zavedati, da bi v primeru prevzema gradu, v bodoče morali imeti proračunsko postavko, ki bi subvencionirala te dejavnosti. Prihodki gradu ne pokrivajo vseh stroškov v zvezi z gradom, če ne bi ministrstvo financiralo nekaterih stroškov (npr. ogrevanja).

Župan je svetnike seznanil, da je bil en sestanek s strokovnimi službami že opravljen. Na Ministrstvo za kulturo so posredovali pripombe glede na njihov predlog. Pred kratkim je občina prejela odgovor. Na pogoje, kot so nam jih postavili v osnutku pogodbe, občina ne bo pristala. Župan je odprl razpravo.

Matjaž Gruden je svetnike pozval, da sprejmejo predlog sklepa, ker je dovolj širok in omogoča ožji skupini z županom na čelu, nadaljnja pogajanja. Če grad prevzamemo v upravljanje pod takimi pogoji kot so bili do sedaj in nam ne financirajo ogrevanja, to pomeni, da smo približno 12.000,00 EUR na letni ravni v minusu, na sedanje stanje. Ampak po njegovem mnenju pri tem pridobimo možnost, da »pride notri« gostinec.

Dr. Tatjana Devjak ga je dopolnila, da te možnosti (glede na najnovejši dopis) ne bo. Na kratko je povzela vsebino dopisa, ki ga je občina prejela na današnji dan. Med drugim zahtevajo, da se v gradu odvijajo samo kulturne prireditve. Dr. Tatjana Devjak je menila, da se načeloma predlog sklepa lahko sprejme, vendar ga bo moral občinski svet po zaključku pogajanj še enkrat obravnavati oz. potrditi.

Ladka Deterding je predlagala, da se predlog sklepa nekoliko preoblikuje. In sicer tako, da se doda besedica »pogajanjem«. V tem primeru občinski svet Občine Velike Lašče daje soglasje k pogajanjem o prevzemu gradu in ne soglasje k prevzemu gradu. S tem vse ostane odprto.

Matjaž Gruden je poudaril, da bi bili tukaj dve delovni mesti, če seštejemo vzdrževalca, hostese, redarje, vodnike in da bi bilo dobro stvar pretehtat.

Rudolf Rutar se je strinjal s preoblikovanjem sklepa, kot ga je predlagala Ladka Deterding. Dodal je še, da bi bilo potrebno črtati tudi zadnji stavek sklepa (Občina prevzema morebitne finančne obveznosti iz tega naslova.).

Župan je zaključil razpravo, prebral preoblikovan sklep in predlagal glasovanje.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče daje soglasje h pogajanjem o prevzemu gradu Turjak v upravljanje Javnemu zavodu Trubarjevi kraji pod pogoji, ki bodo sprejemljivi za Občino Velike Lašče in Javni zavod Trubarjevi kraji.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 8. Obvezna razlaga tretje alinee točke »13.2. Pozidanost gradbene parcele« 4. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Velike Lašče

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da imajo investitorji pri pridobivanju gradbenih dovoljenj za rekonstrukcije in nadzidave oz. rušitve in novogradnje objektov v vaških jedrih težave, zaradi česar je potrebna obvezna razlaga tretje alinee točke »13.2. Pozidanost gradbene parcele« 4. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Velike Lašče.

Sledila je razprava v kateri so sodelovali dr. Tatjana Devjak, Matjaž Gruden in Anton Benjamin Strah.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme obvezno razlago tretje alinee točke »13.2. Pozidanost gradbene parcele« 4. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 9. Sklep o prenosu lastništva parc.št. *351 k.o. Turjak

Jerica Tomšič Lušin je razložila, da je bil objekt na parceli št. *351 k.o. Turjak dodeljen leta 1953 predvidoma na podlagi sklepa okrajne agrarne komisije. Ker prepis lastništva ni bil opravljen, je zemljiškoknjžni lastnik stavbišča s stanovanjsko stavbo občina. Jerica Tomšič Lušin je od dveh sosedov (prič), (ki živita že od takrat, ko so se ljudje vselili v to hišo) pridobila izjavo. Izjava potrjuje vselitev v stanovanjski objekt na naslovu Turjak 11 že leta 1953.

Župan je odprl razpravo. Rudolf Rupar je pripomnil, da občinski svet ne more s sklepom prenesti lastništva. Zato bi bilo potrebno predlog sklepa preoblikovati tako, da se občinski svet Občine Velike Lašče strinja s prenosom lastništva parc.št. *351 k.o. Turjak na lastnike parcele št. 164/3 k.o. Turjak. Ne more pa občinski svet sprejeti sklepa o prenosu lastništva. Potrebno je uradno speljati postopek, na koncu pa župan podpiše pogodbo. S pripombo so se vsi strinjali.

Jerica Tomšič Lušin je še povedala, da gre v konkretnem primeru za uskladitev z dejanskim stanjem, vendar ni nobenega dokumenta.

Župan je zaključil razpravo s tem, da bo potrebno najti ustrezna pravna dokazila za prenos lastništva.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče se strinja s prenosom lastništva parc.št. *351 k.o. Turjak na lastnike parcele št. 164/3 k.o. Turjak.

Glasovanje:

Glasovalo 10 svetnikov.

ZA – 10 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 10. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov

Tina JAKLIČ je povedala, da je cesta Turjak-Grosuplje postala prometna in nevarna. Zato sprašuje, če bi bilo mogoče postaviti pločnike. Župan je povedal, da so pločniki na tej cesti že v planu

in sicer za naslednje leto. Tina je še vprašala kakšna je možnost, da bi lekarna delala z istim delovnim časom kot zdravstveni dom. Župan je pojasnil, da bo lekarna svoj urnik do konca leta prilagodila urniku ambulant. Do kratkega stika je prišlo, ker je lekarna nadaljevala s poletnim terminom.

Rudolf RUPAR je povedal, da smo se zadnjič poslovili od svetovalca za komunalo Romana Strune, novega pa še nismo spoznali. Glede na to, da sliši pripombe ljudi, da marsikje še ni bilo pokošeno, ga zanima ali je novi svetovalec za komunalo že pričel s svojim delom. Župan je pojasnil, da je novi svetovalec za komunalo Igor Adamič z delom že začel ter da ga opravlja vestno in natančno. Košnja se že izvaja in sicer fazno. Opravlja se tudi nadzor. Enako velja za čiščenje jaškov.

Joško AHEC je poročal, da je v Kneju pokošeno nekje do polovice.

Dr. Tatjana DEVJAK je odprla problematiko divjih smetišč. Glede na drugačen sistem odvoza kosovnih materialov, se ljudje bojijo, da bi se spet pojavila. Vprašala je kako daleč smo s sortirnico, kamor bi 1 x mesečno ali 1x tedensko lahko odvažali različne materiale. Župan je povedal, da smo že v letošnjem proračunu imeli sortirnico oz. občinsko odlagališče. S postopki smo začeli v opuščnem kamnolomu na Rašici. Sedaj se odločamo, da bi sortirnico postavili v občinski coni, ki je že naša. Zato, da ne bi plačevali na Rašici. Župan je menil, da bomo s sortirnico začeli naslednje leto in jo vključili v program dela. Dr. Tatjana Devjak je še vprašala, če je to možno izvesti brez gradbenega dovoljenja za celotno obrtno cono. Župan je odgovoril pritrdilno.

Jerica TOMŠIČ LUŠIN je opozorila na to, da sta datuma izida Troble in volitev že določena. Občina ima sprejet sklep o ceniku objavljanja v Trobli, ki bo veljal tudi za državne volitve. Ne bo pa takrat objavljen v Trobli, ker bo ta izšla nekaj dni kasneje.

Anton Benjamin STRAH je povzel, da bo s sortirnico pokrit en del celotnega prostora obrtne cone. Zanimalo ga je, kako se državna birokracija odziva na ostalo. Župan je povedal, da slabo, zato smo tudi morali umakniti soglasje. Zdaj čakamo, da se bo kaj spremenilo, da bomo pospešili postopke oz. spremenili OPPN. Župan je pojasnil, da bo moral občinski svet še 1x sprejeti OPPN, ko bomo točno določili kje v obrtni coni bo sortirnica.

Župan je ob koncu vse svetnike in občane povabil, da se udeležijo proslave v Retjah in tržnice v Velikih Laščah. Podžupanja je povabila k abonmaju, za katerega sta samo še dve prosti karti, prva predstava pa bo 21.10.2011.

Seja je bila zaključena ob 21.15.

Zapisala: Tanja Uršič

Anton Zakrajšek, univ.dipl.inž.
Župan